



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-221/2018-85

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Mariji Levanić – Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BRODSKA MONTAŽA d.o.o. Vrhovljan, Gospodarska 12, OIB: 32639634433, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, 12. svibnja 2020.,

r i j e š i o j e

- I Sud određuje način unovčenja nekretnina stečajnog dužnika BRODSKA MONTAŽA d.o.o. Vrhovljan, Gospodarska 12, OIB: 32639634433, prodajom u ovom stečajnom postupku (uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama) i to:
- nekretnine upisane u zk.ul. 3541 k.o. Sveti Martin na Muri, ukupne površine 25 874 m2, i to:
 - čk.br. 1054/1, gospodarska, oranica, površine 1183 m2,
 - čk.br. 1054/2, gospodarska, oranica, površine 24 m2,
 - čk.br. 1055/1, gospodarska, površine 23631, od čega dvorište površine 18556 m2, poslovna zgrada poslovno proizvodna zgrada, Vrhovljan, Gospodarska 12, površine 5000 m2, pomoćna zgrada portirnica površine 15 m2, gospodarska zgrada plinska stanica 60 m2,
 - čk.br. 1055/2, gospodarska, oranica, površine 1036 m2, te
 - nekretnina upisana u zk.ul. 1593 k.o. Sveti Martin na Muri, ukupne površine 4911 m2, a koju čini katastarska čestica 1055/3, gospodarska, oranica površine 4911 m2.
- II Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec.
- III Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina, te način i uvjete prodaje nekretnina iz točke I. ovoga rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-221/2018-21 od 24. listopada 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Nekretnine su opterećene razlučnim pravom u korist razlučnih vjerovnika DDM INVEST III AG, Schochenmuhlestrasse 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA, kojeg zastupa punomoćnik Davor Jonjić, odvjetnik u Zagrebu, Bani 75, Buzin, MIP WEYLAND d.o.o.

Pušćine, Obrtnička ulica 5, te F.EBERHARDT STAHLGROSSHANDEL GMBH&CO KG, OIB: 31028394262, WAAGNER-BIRO-STR. 45, 8020 GRAZ, AUSTRIA.

Na nekretninama upisanima u zk.ul. 3541 k.o. Sveti Martin na Muri uknjiženo je pravo stvarne služnosti u korist MEĐIMURSKE VODE d.o.o. Matice hrvatske 10, Čakovec.

Na prijedlog stečajnog upravitelja iz podneska od 9. ožujka 2020. (list 528 spisa) određeno je za predmetne nekretnine da će se prodavati u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17).

U Varaždinu 12. svibnja 2020.

Sudac:

Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovome sudu u 3 primjerka u roku od 8 dana od isteka osmog dana od objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajni upravitelj- Tomislav Đuričin
2. razlučni vjerovnici:
 - za DDM INVEST III AG, Schochenmuhlestrasse 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA-punomoćnik Davor Jonjić, odvjetnik u Zagrebu, Bani 75, Buzin,
 - MIP WEYLAND d.o.o. Pušćine, Obrtnička ulica 5,
 - F.EBERHARDT STAHLGROSSHANDEL GMBH&CO KG, OIB: 31028394262, WAAGNER-BIRO-STR. 45, 8020 GRAZ, AUSTRIA,
3. MEĐIMURSKE VODE d.o.o. Matice hrvatske 10, Čakovec,
4. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec,
5. e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **17895-da709**

Kontrolni broj: **0724f-89466-f4bc2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.